



## COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178  
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: 11991000110028  
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei  
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 981  
apacanal@caarad.ro  
www.caarad.ro  
program între 8:00 - 16:00

### ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR

#### HOTĂRÂREA NR.2 /19.02.2026

#### **privind aprobarea modificării Contractului de Delegare a Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009 prin actul adițional nr. 34 și aprobare formei consolidate a contractului de delegare cu toate cele 34 de acte adiționale**

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Companiei de Apă Arad S.A., întrunită în ședința din data de 19.02.2026, ora 14:00, la prima convocare, având în vedere:

- Adresa nr. 102/05.02.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, înregistrată la Compania de Apă Arad S.A sub nr.2354/05.02.2026 prin care se notifică propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 prin actul adițional nr. 34 și totodată se solicită avizarea de către Consiliul de Administrație și aprobare de către A.G.E.A a formei consolidate a contractului de delegare cu toate cele 34 de acte adiționale;

- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;

-Modificările aduse Contractului de Delegare prin cele 34 de acte adiționale;

-prevederile art.15, lit.i din Actul constitutiv al Companiei de Apă Arad S.A.

-Decizia nr.17/09.02.2026 a Consiliului de Administrație prin care se avizează modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009 prin actul adițional nr. 34 și forma consolidată a acestuia cu modificările aduse prin cele 34 de acte adiționale;

cu participarea acționarilor ce dețin 9010 acțiuni, reprezentând 93,28% din numărul total de drepturi de vot, cu votul "pentru" al acționarilor reprezentând 100% din voturile exprimate

#### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru actualizarea inventarului bunurilor proprietate publică sau privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, redat în cuprinsul Anexelor E și F de la pct.1, art.78, cap.VI, Dispoziții Generale, precum și pentru modificarea unor prevederi din Contract, prin Actul Adițional nr.34, după cum urmează:

*1.1. Anexa prevăzută la lit. E, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință*



## COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178  
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028  
Capital vărsat și subscris 9.659.000 Lei  
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 981  
apacanal@caarad.ro  
www.caarad.ro  
program între 8:00 - 16:00

operatorului pe durata contractului, se modifică prin actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, odată cu semnarea procesului verbal de pedare – preluare despre care se face vorbire la art. 10 pct. 8 din Dispozițiile Generale ale Contractului, după cum urmează:

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Județul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 466/23.12.2025** a Consiliului Județean Arad privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului arad și concesionarea bunurilor la SC Compania de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Municipiul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 712/17.12.2025** a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea transmiterii unor bunuri din domeniul public al UAT Municipiul Arad, aferente serviciului de canalizare, în concesiunea operatorului regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea Contractului de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 prin act adițional; **Hotărârea nr. 832/22.12.2025** a Consiliului Local al Municipiului Arad privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării; **Hotărârea nr. 8/28.01.2026** a Consiliului Local al Municipiului Arad privind concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 638/2025 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 832/2025 operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Zădăreni** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 132/27.11.2025** a Consiliului Local Zădăreni privind declararea de interes public local a bunurilor cuprinse în anexele 1 și 2 și darea în concesiune la Compania de Apă Arad SA în conformitate cu Contractul de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Olari** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 115/28.11.2025** a Consiliului Local Olari privind însușirea și aprobarea situației bunurilor recepționate de Compania de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Săvârșin** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 100/05.12.2025** a Consiliului Local Săvârșin privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea



## COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România, cod poștal 310178  
CIF/CUI: RO 1683493, ORC: J1991000110028  
Capital vărsat și subscris: 9 659 000 Lei  
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 981  
apacanal@caarad.ro  
www.caarad.ro  
program între 8:00 - 16:00

- Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Săvăârșin, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Săvăârșin și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Dezna către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 72/16.12.2025** a Consiliului Local Dezna privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Dezna, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Dezna și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
  - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Iratoșu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 71/17.12.2025** a Consiliului Local Iratoșu privind declararea de interes public local a unor bunuri ce deservește rețeaua de alimentare cu apă a localității Iratoșu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
  - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Livada către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 196/18.12.2025** a Consiliului Local Livada prin care s-a aprobat majorarea domeniului public al Comunei Livada cu valoarea bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă și canalizare situate pe raza UAT Comuna Livada, care deservește exclusiv comuna Livada înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 în valoare totală de 119.388,00 lei;
  - Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Vladimirescu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 8/27.01.2026** a Consiliului Local Vladimirescu privind declararea de interes public local a unor bunuri aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, realizate în cadrul a două investiții, delegate operatorului regional - Compania de Apă Arad SA;

1.2. Lista bunurilor ce fac obiectul prezentului Act Adițional se compune din anexele hotărârilor enumerate în cele de mai sus.

1.3. Anexa prevăzută la lit. F, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind Procesele-verbale de predare-preluare a bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor, încheiate ulterior intrării în vigoare a Contractului se actualizează prin cuprinderea și a proceselor verbale de predare preluare încheiate între UAT-urile individualizate la art. 1, alin. (1) de mai sus și operatorul regional – Compania de Apă Arad SA, și care cuprind inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciului, care sunt transmise spre folosință operatorului regional/ scoase din concesiunea operatorului regional, după caz, conform celor aprobate prin **Hotărârea nr. 466/23.12.2025** a Consiliului Județean Arad; **Hotărârea nr. 712/17.12.2025**; **Hotărârea nr. 832/22.12.2025** și **Hotărârea nr. 8/28.01.2026** ale Consiliului Local al Municipiului Arad; **Hotărârea nr. 132/27.11.2025** a Consiliului Local



**COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.**

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178  
CIF/CUI: RO 1663483, ORC: J1991000110028  
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei  
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 BCR



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 981  
apacanal@caarad.ro  
www.caarad.ro  
program între 8:00 - 16:00

Zădăreni; **Hotărârea nr. 115/28.11.2025** a Consiliului Local Olari; **Hotărârea nr. 100/05.12.2025** a Consiliului Local Săvârșin; **Hotărârea nr. 72/16.12.2025** a Consiliului Local Dezna; **Hotărârea nr. 71/17.12.2025** a Consiliului Local Iratoșu; **Hotărârea nr. 196/18.12.2025** a Consiliului Local Livada; **Hotărârea nr. 8/27.01.2026** a Consiliului Local Vladimirescu pe durata Contractului de Delegare potrivit celor de la art. 1, alin. (1) de mai sus.

1.4. Se actualizează inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciilor, elaborat în format electronic – care generează Registrul Mijloacelor Fixe, aflat în gestiunea operatorului și condus de autoritatea delegantă la data de 31.12.2025.

1.5. La art. 36 – **Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, sbpct. 36.18** din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, în aplicarea prevederilor art. 43 alin. 8<sup>^</sup>1 – 8<sup>^</sup>3 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice cu modificările aduse de art. III din OG nr. 7/2026, se modifică definiția alineatului (2<sup>^</sup>1) după cum urmează:

„(2<sup>^</sup>1) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/acordurilor necesare pentru emiterea autorizațiilor de construire pentru proiectele de lucrări publice, atât pentru construcții noi, cât și pentru intervenții la construcții existente, se face fără perceperea de taxe sau tarife de analiză, tarife de consultanță sau altele asemenea.”

1.6. La art. 36 – **Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, sbpct. 36.18** din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, în aplicarea prevederilor art. 43 alin. 8<sup>^</sup>1 – 8<sup>^</sup>3 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice cu modificările aduse de art. III din OG nr. 7/2026, după alineatul (2<sup>^</sup>1) se adaugă alineatele (2<sup>^</sup>2), (2<sup>^</sup>3), (2<sup>^</sup>4) și (2<sup>^</sup>5) care vor avea următoarea definiție:

(2<sup>^</sup>2) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/ acordurilor necesare pentru fundamentarea aprobării planurilor de amenajare a teritoriului, a planurilor urbanistice generale, a planurilor de urbanism zonale și a planurilor urbanistice de detaliu inițiate de autoritățile și instituțiile administrației publice se fac fără perceperea de taxe și/sau tarife.

(2<sup>^</sup>3) Pentru planurile de urbanism zonale sau de detaliu inițiate de beneficiari privați este interzisă perceperea de taxe sau tarife multiple în etapa de avizare. Taxele sau tarifele achitate la prima depunere a documentației rămân valabile, chiar dacă a fost solicitată modificarea sau completarea documentației și aceasta trebuie reanalizată după revizuire sau dacă avizele sau acordurile emise inițial trebuie reconfirmate.

(2<sup>^</sup>4) Lucrările publice prevăzute la alin. (2<sup>^</sup>1) reprezintă acele investiții care vizează realizarea de construcții noi sau intervenții la construcții existente, care îndeplinesc cel puțin unul din următoarele criterii:  
a) cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții se finanțează total sau parțial din fonduri publice;  
b) beneficiarul lucrărilor sau titularul autorizației de construire sau de desființare este autoritate/instituție publică, inclusiv entitate aflată în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea acesteia.



## COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178

CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J1991000110028

Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei

IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849  
+40 257 270 843  
fax: +40 257 270 981  
apacanal@caarad.ro  
www.caarad.ro  
program între 8:00 - 16:00

*(2<sup>5</sup>) Termenul construcție în sensul prevăzut la alin. (2<sup>4</sup>) include atât clădirile civile și industriale, cât și construcțiile inginerești, infrastructurile tehnico-edilitare, de transport, energetice, hidrotehnice, agricole sau de protecție a mediului, precum și instalațiile aferente acestora.”*

**Art. 2** Se aprobă forma consolidată a Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 cu toate modificările aduse prin cele 34 de acte aditionale, în forma prezentată în anexa la prezenta decizie.

**Art.3** Se aprobă mandatarea Directorului general al Companiei de Apă Arad S.A. să semneze în numele și pentru Compania de Apă Arad S.A. Actul Adițional nr. 34 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009, cât și forma consolidată a Contractului de Delegare nr. 648/30.12.2009.

**Art.4** Se mandatează Președintele de ședință, ing. ec. Buda Dan Florin, să semneze prezenta hotărâre.

**Art. 5** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Secretariatul tehnic al A.G.A., care o va transmite celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ing. ec. Buda Dan Florin